# ANEXO II

**MODELOS DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS.**

**CONTRATO BASADO DE ACUERDO MARCO DE ADJUDICACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS.**

|  |
| --- |
| **OPCIÓN A: MODELO DE OFERTA ECONÓMICA A TANTO ALZADO[[1]](#footnote-1).** |

D. ………………………………………….., con D.N.I………………………, actuando en nombre[[2]](#footnote-2) propio o en representación de la empresa………………………………………………………………….…., con C.I.F. nº……………………, y domicilio fiscal en………………………calle………………………………., DECLARO RESPONSABLEMENTE:

1º.- Que la empresa ……………. ha sido adjudicataria del ACUERDO MARCO DE ADJUDICACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA-LA MANCHA Y SUS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, en el LOTE Nº … ……………………………………………………………………………………………………………

2º.- Que en el procedimiento de contratación basado de dicho acuerdo marco para la prestación del servicio de mantenimiento del edificio/s ……………………….., esta empresa ha sido consultada por el órgano encargado de su tramitación.

3º.- Que enterado de las condiciones y requisitos que se exigen para la adjudicación de dicho contrato, **se compromete a su ejecución, con estricta sujeción a todos los documentos contractuales** y **por el siguiente precio:**

* Precio sin IVA: ………….€
* Importe del IVA aplicable: (…%) ………………€
* Precio total (IVA incluido): ……………….. €

4º.- Que dicho importe incluye, además todos los tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como cualquier otro gasto contemplado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares que rigen el acuerdo marco y el contrato basado.

5º.- **Que la presente oferta no supera los precios de adjudicación en el Acuerdo Marco de referencia,** tal y como se refleja en el desglose del precio total ofertado que acompaña a la presente oferta.

En ………, a……. de ………… de

Fdo……………..

**DESGLOSE DEL PRECIO TOTAL OFERTADO [[3]](#footnote-3)**

**(ESTE DESGLOSE FORMA PARTE INSEPARABLE DE LA OFERTA)**

**1.- DESGLOSE PARA OFERTAS DE LOTES INCLUIDOS EN EL GRUPO 1: Mantenimiento integral de edificios e instalaciones.**

**A) MANTENIMIENTO ORDINARIO**

| **CATEGORÍA PROFESIONAL.**  | **TIPO JORNADA** | **a) Nº horas total/concepto de antigüedad[[4]](#footnote-4)**  | **b)Precio/hora ofertado(sin IVA)** | **IMPORTE****(RESULTADO DE MULTIPLICAR a\*b)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| GESTOR TÉCNICO SUPERIOR | Diurna |   |   |   |
| [[5]](#footnote-5)Precio antigüedad (hora)[[6]](#footnote-6) |   | **\*** |   |
| GESTOR TÉCNICO  | Diurna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   | **\*** |   |
| JEFE EQUIPO/MAESTRO INDUSTRIAL | Diurna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  **\*** |   |
| OFICIAL DE PRIMERA | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  **\*** |   |
| OFICIAL DE SEGUNDA  | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  **\*** |   |
| AYUDANTE/PEÓN | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  **\*** |   |
|  |  |  | **Total (A)** |   |
| **\*** El precio por antigüedad únicamente podrá ser incluido por las empresas en sus ofertas en aquellos supuestos en que el convenio colectivo de aplicación imponga la obligación de subrogarse en los contratos de trabajo del personal adscrito a la ejecución del contrato o cuando voluntariamente vayan a efectuar dicha subrogación |
| **B) MANTENIMIENTO DE PATIOS Y JARDINES** |
| **CATEGORÍA PROFESIONAL.**  | **TIPO JORNADA** | **a) Nº horas total/concepto de antigüedad[[7]](#footnote-7)**  | **b)Precio/hora ofertado(sin IVA)** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR a\*b)** |
| OFICIAL JARDINERO | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   | **\***  |   |
| JARDINERO | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   | **\***  |   |
|  |  |  | **Total (B)** |   |
| **\*** El precio por antigüedad únicamente podrá ser incluido por las empresas en sus ofertas en aquellos supuestos en que el convenio colectivo de aplicación imponga la obligación de subrogarse en los contratos de trabajo del personal adscrito a la ejecución del contrato o cuando voluntariamente vayan a efectuar dicha subrogación |
|  |

**C) MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**

| **ELEMENTO**  | **a) Nº unidades[[8]](#footnote-8)** | **b) Precio ofertado sin IVA** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR a\*b)** |
| --- | --- | --- | --- |
|  |
| MANTENIMIENTO EXTINTOR PORTATIL |   |   |   |
| MANTENIMIENTO BOCA INCENDIO EQUIPADA (BIE) |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DE CENTRAL ALARMA C/I |  |  |  |
| MANTENIMIENTO DETECTORES O PUNTO DE DETECCION |  |  |  |
| MANTENIMIENTO PULSADORES MANUALES  |  |  |  |
| MANTENIMIENTO COMUNICACIÓN DE ALARMA (SIRENA O CAMPANA) |  |  |  |
| CARGA EXTINTOR PORTATIL |  |  |  |
| RETIMBRADO EXTINTOR PORTATIL |  |  |  |
| RETIMBRADO BIE |  |  |  |
| MANTENIMIENTO SIST. ABASTEC. AGUA C.I. |  |  |  |
| MANTENIMIENTO HIDRANTE EXTERIOR |  |  |  |
| MANTENIMIENTO ROCIADOR |  |  |  |
| MANTENIMIENTO COLUMNA SECA |  |  |  |
| GRUPO DE PRESIÓN |  |  |  |
|  |  | **Total ( C )** |  |

**D) MANTENIMIENTO DE APARATOS ELEVADORES**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ELEMENTO EVALUABLE** | **a) Nº unidades[[9]](#footnote-9)** | **b) Precio ofertado sin IVA** | **IMPORTE****(RESULTADO DE MULTIPLICAR a\*b)** |
|  |
| ASCENSOR |   |   |   |
| ELEVADORES PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA. |   |   |   |
| MONTACARGAS  |   |   |   |
| GÓNDOLAS O MANGAS DE EVACUACIÓN |   |   |   |
|  |  | **Total ( D )** |   |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **IMPORTE TOTAL** |
| **SUMA TOTALES****(A+B+C+D)** |   |
| **IVA** |   |
| **TOTAL CON IVA[[10]](#footnote-10)** |   |

**2.- DESGLOSE PARA OFERTAS DE LOTES INCLUIDOS EN EL GRUPO 2: Prestaciones de mantenimiento general no incluidas en los Grupos específicos 3, 4, 5 y 6.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CATEGORÍA PROFESIONAL.**  | **TIPO JORNADA** | **A) Nº horas total/concepto de antigüedad** | **B) Precio/hora sin IVA** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR A\*B)** |
| GESTOR TÉCNICO SUPERIOR | Diurna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora)[[11]](#footnote-11) |   |  \* |   |
| GESTOR TÉCNICO  | Diurna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  \* |   |
| JEFE EQUIPO/MAESTRO INDUSTRIAL | Diurna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   | \*  |   |
| OFICIAL DE PRIMERA | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  \* |   |
| OFICIAL DE SEGUNDA  | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  \* |   |
| AYUDANTE/PEÓN | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  \* |   |
|  |  |  | **Importe Neto** |  |
|  |  |  | **IVA** |  |
|  |  |  | **Importe Total[[12]](#footnote-12)** |  |

\* El precio por antigüedad únicamente podrá ser incluido por las empresas en sus ofertas en aquellos supuestos en que el convenio colectivo de aplicación imponga la obligación de subrogarse en los contratos de trabajo del personal adscrito a la ejecución del contrato o cuando voluntariamente vayan a efectuar dicha subrogación

**3.- DESGLOSE PARA OFERTAS DEL LOTE DEL GRUPO 3: Mantenimiento de instalaciones, equipos y sistemas de protección contra incendios.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ELEMENTO**  | **A) Nº de unidades[[13]](#footnote-13)** | **B) Precio/unidad sin IVA** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR A\*B)** |
| MANTENIMIENTO EXTINTOR PORTATIL |   |   |   |
| MANTENIMIENTO BOCA INCENDIO EQUIPADA (BIE) |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DE CENTRAL ALARMA C/I |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DETECTORES O PUNTO DE DETECCIÓN |   |   |   |
| MANTENIMIENTO PULSADORES MANUALES  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO COMUNICACIÓN DE ALARMA (SIRENA O CAMPANA) |   |   |   |
| CARGA DE EXTINTOR PORTATIL |  |   |   |
| RETIMBRADO EXTINTOR PORTATIL |   |   |   |
| RETIMBRADO BIE |   |   |   |
| MANTENIMIENTO SIST. ABASTEC. AGUA C.I. |   |   |   |
| MANTENIMIENTO HIDRANTE EXTERIOR |   |   |   |
| MANTENIMIENTO ROCIADOR |   |   |   |
| MANTENIMIENTO COLUMNA SECA |   |   |   |
| GRUPO DE PRESIÓN |   |   |   |
|  |  | **Importe Neto** |  |
|  |  | **IVA** |  |
|  |  | **Importe Total[[14]](#footnote-14)** |  |

**4.- DESGLOSE PARA OFERTAS DEL LOTE DEL GRUPO 4: Mantenimiento de aparatos elevadores.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ELEMENTO** | **A) Nº de unidades[[15]](#footnote-15)** | **B) Precio/unidad sin IVA** | **IMPORTE ( RESULTADO DE MULTIPLICAR A\*B)** |
| ASCENSOR |   |   |   |
| ELEVADORES PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA. |   |   |   |
| MONTACARGAS  |   |   |   |
| GÓNDOLAS O MANGAS DE EVACUACIÓN |   |   |   |
|  |  | **Importe Neto** |  |
|  |  | **IVA** |  |
|  |  | **Importe Total[[16]](#footnote-16)** |  |

**5.- DESGLOSE PARA OFERTAS DE LOTES INCLUIDOS EN EL GRUPO 5: Mantenimiento de patios y jardines.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CATEGORÍA PROFESIONAL.**  | **TIPO JORNADA** | **a) Nº horas total/concepto de antigüedad[[17]](#footnote-17)**  | **b)Precio/hora ofertado(sin IVA)** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR a\*b)** |
| OFICIAL JARDINERO | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   | \*  |   |
| JARDINERO | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   |  \* |   |
|  |  |  | **Importe Neto** |  |
|  |  |  | **IVA** |  |
|  |  |  | **Importe Total[[18]](#footnote-18)** |  |

\* El precio por antigüedad únicamente podrá ser incluido por las empresas en sus ofertas en aquellos supuestos en que el convenio colectivo de aplicación imponga la obligación de subrogarse en los contratos de trabajo del personal adscrito a la ejecución del contrato o cuando voluntariamente vayan a efectuar dicha subrogación.

**6.- DESGLOSE PARA OFERTAS DEL LOTE GRUPO 6: Mantenimiento Legionelosis**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CATEGORÍA PROFESIONAL.**  | **TIPO JORNADA** | **A) Nº horas total/concepto de antigüedad** | **B) Precio/hora sin IVA** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR A\*B)** |
| OFICIAL DE PRIMERA | Diurna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  \* |   |
|  |  |  | **Importe Neto** |  |
|  |  |  | **IVA** |  |
|  |  |  | **Importe Total[[19]](#footnote-19)** |  |

\* El precio por antigüedad únicamente podrá ser incluido por las empresas en sus ofertas en aquellos supuestos en que el convenio colectivo de aplicación imponga la obligación de subrogarse en los contratos de trabajo del personal adscrito a la ejecución del contrato o cuando voluntariamente vayan a efectuar dicha subrogación

|  |
| --- |
| **OPCIÓN B: MODELO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA POR PRECIOS UNITARIOS[[20]](#footnote-20).** |

D. ………………………………………….., con D.N.I………………………, actuando en nombre[[21]](#footnote-21) propio o en representación de la empresa………………………………………………………………….…., con C.I.F. nº……………………, y domicilio fiscal en………………………calle………………………………., DECLARO RESPONSABLEMENTE:

1º.- Que la empresa ……………. ha sido adjudicataria en el ACUERDO MARCO DE HOMOLOGACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA-LA MANCHA Y SUS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, EN EL LOTE Nº … ………………

2º.- Que en el procedimiento de contratación basada de dicho acuerdo marco para la prestación del servicio de mantenimiento del edificio/s ……………………….., esta empresa ha sido consultada por el órgano encargado de su tramitación.

3º.- Que enterado de las condiciones y requisitos que se exigen para la adjudicación de dicho contrato, **se compromete a su ejecución, con estricta sujeción a todos los documentos contractuales** y **por los precios unitarios que se relacionan a continuación** *(el órgano contratante incluirá en el modelo de presentación de ofertas únicamente el cuadro que corresponda atendiendo al grupo del lote en el que se licite):*

**1.- MODELO DE OFERTA PARA LOTES INCLUIDOS EN EL GRUPO 1: Mantenimiento integral de edificios e instalaciones.**

**A) MANTENIMIENTO ORDINARIO**

| **Categoría Profesional** | **Tipo Jornada** | **Nº horas total/concepto de antigüedad[[22]](#footnote-22)** | **Precio/hora sin IVA** | **Importe de IVA** | **Precio/hora con IVA** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| GESTOR TÉCNICO SUPERIOR | Diurna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad/hora[[23]](#footnote-23) |   |  |   |   |
| GESTOR TÉCNICO  | Diurna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  |   |   |
| JEFE EQUIPO/MAESTRO INDUSTRIAL | Diurna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  |   |   |
| OFICIAL DE PRIMERA | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  |   |   |
| OFICIAL DE SEGUNDA  | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  |   |   |
| AYUDANTE/PEÓN | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |  |   |   |

**B) MANTENIMIENTO DE PATIOS Y JARDINES**

| **Categoría Profesional** | **Tipo Jornada** | **Nº horas total/concepto de antigüedad[[24]](#footnote-24)** | **Precio/hora sin IVA** | **Importe de IVA** | **Precio/hora con IVA** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| OFICIAL JARDINERO | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   |  |   |   |
| JARDINERO | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   |  |   |   |

**C) MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**

| **ELEMENTO**  | **A) Nº de unidades[[25]](#footnote-25)** | **B) Precio/unidad sin IVA** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR A\*B)** |
| --- | --- | --- | --- |
| MANTENIMIENTO EXTINTOR PORTATIL |   |   |   |
| MANTENIMIENTO BOCA INCENDIO EQUIPADA (BIE) |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DE CENTRAL ALARMA C/I |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DETECTORES O PUNTO DE DETECCIÓN |   |   |   |
| MANTENIMIENTO PULSADORES MANUALES  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO COMUNICACIÓN DE ALARMA (SIRENA O CAMPANA) |   |   |   |
| CARGA DE EXTINTOR PORTATIL |  |   |   |
| RETIMBRADO EXTINTOR PORTATIL |   |   |   |
| RETIMBRADO BIE |   |   |   |
| MANTENIMIENTO SIST. ABASTEC. AGUA C.I. |   |   |   |
| MANTENIMIENTO HIDRANTE EXTERIOR |   |   |   |
| MANTENIMIENTO ROCIADOR |   |   |   |
| MANTENIMIENTO COLUMNA SECA |   |   |   |
| GRUPO DE PRESIÓN |   |   |   |

**D) MANTENIMIENTO DE APARATOS ELEVADORES**

| **ELEMENTO EVALUABLE** | **Nº unidades[[26]](#footnote-26)** | **Precio unidad (sin IVA)** | **Importe de IVA** | **Precio Ofertado****(IVA incluido)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| ASCENSOR |   |   |  |   |
| ELEVADORES PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA. |   |   |  |   |
| MONTACARGAS  |   |   |  |   |
| GÓNDOLAS O MANGAS DE EVACUACIÓN |   |   |  |   |

**2.- MODELO DE OFERTA PARA LOTES INCLUIDOS EN EL GRUPO 2: Prestaciones de mantenimiento general no incluidas en los Grupos específicos 3, 4, 5 Y 6.**

| **Categoría Profesional** | **Tipo Jornada** | **Nº horas total/concepto de antigüedad[[27]](#footnote-27)** | **Precio/hora sin IVA** | **Importe de IVA** | **Precio/hora con IVA** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| GESTOR TÉCNICO SUPERIOR | Diurna |  |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora)[[28]](#footnote-28) |  |   |   |   |
| GESTOR TÉCNICO  | Diurna |  |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |  |   |   |   |
| JEFE EQUIPO/MAESTRO INDUSTRIAL | Diurna |  |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |  |   |   |   |
| OFICIAL DE PRIMERA | Diurna |  |   |   |   |
| Nocturna |  |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |  |   |   |   |
| OFICIAL DE SEGUNDA  | Diurna |  |   |   |   |
| Nocturna |  |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |  |   |   |   |
| AYUDANTE/PEÓN | Diurna |  |   |   |   |
| Nocturna |  |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |  |   |   |   |

**3.- MODELO DE OFERTA PARA EL LOTE DEL GRUPO GRUPO 3 : Mantenimiento de instalaciones, equipos y sistemas de protección contra incendios.**

| **ELEMENTO EVALUABLE** | **Nº unidades[[29]](#footnote-29)** | **Precio unidad (sin IVA)** | **Importe de IVA** | **Precio Ofertado****(IVA incluido)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| MANTENIMIENTO EXTINTOR PORTATIL |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO BOCA INCENDIO EQUIPADA (BIE) |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DE CENTRAL ALARMA C/I |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DETECTORES O PUNTO DE DETECCIÓN |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO PULSADORES MANUALES  |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO COMUNICACIÓN DE ALARMA (SIRENA O CAMPANA) |  |   |   |   |
| CARGA EXTINTOR PORTATIL |  |   |   |   |
| RETIMBRADO EXTINTOR PORTATIL |  |   |   |   |
| RETIMBRADO BIE |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO SIST. ABASTEC. AGUA C.I. |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO HIDRANTE EXTERIOR |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO ROCIADOR |  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO COLUMNA SECA |  |   |   |   |
| GRUPO DE PRESIÓN |  |   |   |   |

**4.- MODELO DE OFERTA PARA EL LOTE DEL GRUPO 4: Mantenimiento de aparatos elevadores.**

| **ELEMENTO EVALUABLE** | **Nº unidades[[30]](#footnote-30)** | **Precio unidad (sin IVA)** | **Importe de IVA** | **Precio Ofertado****(IVA incluido)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ASCENSOR |  |   |   |   |
| ELEVADORES PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA. |  |   |   |   |
| MONTACARGAS  |  |   |   |   |
| GÓNDOLAS O MANGAS DE EVACUACIÓN |  |   |   |   |

**E) MODELO DE OFERTA PARA LOTES INCLUIDOS EN EL GRUPO 5: Mantenimiento de patios y jardines.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CATEGORÍA PROFESIONAL.**  | **TIPO JORNADA** | **a) Nº horas total/concepto de antigüedad[[31]](#footnote-31)**  | **b)Precio/hora ofertado(sin IVA)** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR a\*b)** |
| OFICIAL JARDINERO | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   |   |   |
| JARDINERO | Diurna |   |   |   |
| Nocturna |   |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   |   |   |

**F) MODELO DE OFERTA PARA EL LOTE DEL GRUPO 6: Mantenimiento legionelosis**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CATEGORÍA PROFESIONAL.**  | **TIPO JORNADA** | **A) Nº horas total/concepto de antigüedad** | **B) Precio/hora sin IVA** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR A\*B)** |
| OFICIAL DE PRIMERA | Diurna |   |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   |   |   |

4º.- Que los precios unitarios ofertados incluyen todos los tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como cualquier otro gasto contemplado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares que rigen el acuerdo marco y el contrato basado.

En ………, a……. de ………… de

Fdo……………..

|  |
| --- |
| **OPCIÓN C: MODELO DE OFERTA ECONÓMICA PARA EL SISTEMA MIXTO[[32]](#footnote-32).** |

D. ………………………………………….., con D.N.I………………………, actuando en nombre[[33]](#footnote-33) propio o en representación de la empresa………………………………………………………………….…., con C.I.F. nº……………………, y domicilio fiscal en………………………calle………………………………., DECLARO RESPONSABLEMENTE:

1º.- Que la empresa ……………. ha sido adjudicatario en el ACUERDO MARCO DE ADJUDICACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA-LA MANCHA Y SUS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, en el LOTE Nº … ……………………………………………………………………………………………………………

2º.- Que en el procedimiento de contratación basado de dicho acuerdo marco para la prestación del servicio de mantenimiento del edificio/s ……………………….., esta empresa ha sido consultada por el órgano encargado de su tramitación.

3º.- Que enterado de las condiciones y requisitos que se exigen para la adjudicación de dicho contrato, **se compromete a su ejecución, con estricta sujeción a todos los documentos contractuales** y **por los precios que se relacionan a continuación**:

**A) Concepto: ……………………………………………………………….. PRECIO A TANTO ALZADO:**

* Precio sin IVA: ………….€
* Importe del IVA aplicable: (…%) ………………€
* Precio total (IVA incluido): ……………….. €

**B) Concepto: …………………………………………………….. POR PRECIOS UNITARIOS[[34]](#footnote-34):**

**A) MANTENIMIENTO ORDINARIO**

| **Categoría Profesional** | **Tipo Jornada** | **Nº horas total/concepto de antigüedad[[35]](#footnote-35)** | **Precio/hora sin IVA** | **Importe de IVA** | **Precio/hora con IVA** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| GESTOR TÉCNICO SUPERIOR | Diurna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad/hora[[36]](#footnote-36) |   | \* |   |   |
| GESTOR TÉCNICO  | Diurna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   | \* |   |   |
| JEFE EQUIPO/MAESTRO INDUSTRIAL | Diurna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   | \* |   |   |
| OFICIAL DE PRIMERA | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   | \* |   |   |
| OFICIAL DE SEGUNDA  | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   | \* |   |   |
| AYUDANTE/PEÓN | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad (hora) |   | \* |   |   |

\* El precio por antigüedad únicamente podrá ser incluido por las empresas en sus ofertas en aquellos supuestos en que el convenio colectivo de aplicación imponga la obligación de subrogarse en los contratos de trabajo del personal adscrito a la ejecución del contrato o cuando voluntariamente vayan a efectuar dicha subrogación

**B) MANTENIMIENTO DE PATIOS Y JARDINES**

| **Categoría Profesional** | **Tipo Jornada** | **Nº horas total/concepto de antigüedad[[37]](#footnote-37)** | **Precio/hora sin IVA** | **Importe de IVA** | **Precio/hora con IVA** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| OFICIAL JARDINERO | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   | \* |   |   |
| JARDINERO | Diurna |   |  |   |   |
| Nocturna |   |  |   |   |
| Precio antigüedad año/hora |   | \* |   |   |

\* El precio por antigüedad únicamente podrá ser incluido por las empresas en sus ofertas en aquellos supuestos en que el convenio colectivo de aplicación imponga la obligación de subrogarse en los contratos de trabajo del personal adscrito a la ejecución del contrato o cuando voluntariamente vayan a efectuar dicha subrogación

**C) MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**

| **ELEMENTO**  | **A) Nº de unidades[[38]](#footnote-38)** | **B) Precio/unidad sin IVA** | **IMPORTE** **(RESULTADO DE MULTIPLICAR A\*B)** |
| --- | --- | --- | --- |
| MANTENIMIENTO EXTINTOR PORTATIL |   |   |   |
| MANTENIMIENTO BOCA INCENDIO EQUIPADA (BIE) |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DE CENTRAL ALARMA C/I |   |   |   |
| MANTENIMIENTO DETECTORES O PUNTO DE DETECCIÓN |   |   |   |
| MANTENIMIENTO PULSADORES MANUALES  |   |   |   |
| MANTENIMIENTO COMUNICACIÓN DE ALARMA (SIRENA O CAMPANA) |   |   |   |
| CARGA DE EXTINTOR PORTATIL |  |   |   |
| RETIMBRADO EXTINTOR PORTATIL |   |   |   |
| RETIMBRADO BIE |   |   |   |
| MANTENIMIENTO SIST. ABASTEC. AGUA C.I. |   |   |   |
| MANTENIMIENTO HIDRANTE EXTERIOR |   |   |   |
| MANTENIMIENTO ROCIADOR |   |   |   |
| MANTENIMIENTO COLUMNA SECA |   |   |   |
| GRUPO DE PRESIÓN |   |   |   |

**D) MANTENIMIENTO DE APARATOS ELEVADORES**

| **ELEMENTO EVALUABLE** | **Nº unidades[[39]](#footnote-39)** | **Precio unidad (sin IVA)** | **Importe de IVA** | **Precio Ofertado****(IVA incluido)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| ASCENSOR |   |   |  |   |
| ELEVADORES PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA. |   |   |  |   |
| MONTACARGAS  |   |   |  |   |
| GÓNDOLAS O MANGAS DE EVACUACIÓN |   |   |  |   |

4º.- Que los precios unitarios ofertados incluyen todos los tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como cualquier otro gasto contemplado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares que rigen el acuerdo marco y el contrato basado.

En ………, a……. de ………… de

Fdo……………..

1. *Se utilizará este modelo cuando el sistema de determinación del precio previsto en el pliego de cláusulas administrativas específico para la contratación basada sea a tanto alzado.*  [↑](#footnote-ref-1)
2. *Indicar si la oferta se presenta en nombre propio o de la empresa a la que representa.*  [↑](#footnote-ref-2)
3. Se hacen constar todas las categorías, jornadas y elementos, si bien los Órganos Vinculados deberán seleccionar únicamente las que se hallen incluidas en el objeto del contrato. [↑](#footnote-ref-3)
4. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-4)
5. [↑](#footnote-ref-5)
6. El concepto por antigüedad a contemplar dependerá del lote del que se trate. [↑](#footnote-ref-6)
7. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-7)
8. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-8)
9. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-9)
10. Este importe debe coincidir exactamente con el importe de la oferta a tanto alzado. [↑](#footnote-ref-10)
11. El concepto por antigüedad a contemplar dependerá del lote del que se trate. [↑](#footnote-ref-11)
12. Este importe debe coincidir exactamente con el importe de la oferta a tanto alzado. [↑](#footnote-ref-12)
13. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-13)
14. Este importe debe coincidir exactamente con el importe de la oferta a tanto alzado. [↑](#footnote-ref-14)
15. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-15)
16. Este importe debe coincidir exactamente con el importe de la oferta a tanto alzado. [↑](#footnote-ref-16)
17. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-17)
18. Este importe debe coincidir exactamente con el importe de la oferta a tanto alzado. [↑](#footnote-ref-18)
19. Este importe debe coincidir exactamente con el importe de la oferta a tanto alzado. [↑](#footnote-ref-19)
20. Se utilizará este modelo cuando la oferta deba formularse y presentarse por precios unitarios [↑](#footnote-ref-20)
21. Indicar si la oferta se presenta en nombre propio o de la empresa a la que representa. [↑](#footnote-ref-21)
22. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-22)
23. El concepto por antigüedad a contemplar dependerá del lote del que se trate. [↑](#footnote-ref-23)
24. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-24)
25. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-25)
26. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-26)
27. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-27)
28. El concepto por antigüedad a contemplar dependerá del lote del que se trate [↑](#footnote-ref-28)
29. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-29)
30. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-30)
31. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-31)
32. *Se utilizará este modelo cuando el sistema de determinación del precio previsto en el pliego de cláusulas administrativas específico para la contratación basada sea mixto.*  [↑](#footnote-ref-32)
33. *Indicar si la oferta se presenta en nombre propio o de la empresa a la que representa.*  [↑](#footnote-ref-33)
34. El órgano vinculado eliminará del presente cuadro aquellas categorías y/o conceptos que no se encuentren incluidos en el objeto del contrato basado [↑](#footnote-ref-34)
35. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-35)
36. El concepto por antigüedad a contemplar dependerá del lote del que se trate. [↑](#footnote-ref-36)
37. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-37)
38. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-38)
39. Los datos de esta columna deben ser completados por el órgano vinculado. [↑](#footnote-ref-39)